

GIJÓN, ZALIA- ASTURIAS PLATAFORMA LOGISTICA E INDUSTRIAL

Imprimir | Email | Descargar la oferta en PDF: PDF Gijón (717 Descargas)



Valora este artículo (1 Votar)



POBLACIÓN

GIJÓN-ZALIA, SAN ANDRÉS DE LOS TACONES

TIPOLOGÍA

SUELO PARA USOS LOGISTICOS E INDUSTRIALES

SUPERFICIE

61 PARCELAS DESDE 5.000M2 . SUPERFICIE TOTAL 700.000M2

RÉGIMEN

VENTA DE PARCELAS

CARACTERÍSTICAS

Las más de 400 hectáreas de ZALIA se ubican en Gijón, en el nudo de comunicaciones más importante del área central.

Más de 4 millones de metros cuadrados en 4 áreas funcionales

- Centro de transportes, área de logística terrestre y área de logística portuaria
- Terminal y áreas intermodal
- Zona industrial
- Centro de servicios

Suelo logístico, industrial y servicios (LIS)

Ocupación: 75%

Parcela mínima: 5.000 m2

Edificabilidad máxima: 1,2 m2/m2

Altura máxima 20 m

Separación a linderos: 6 y 15 m

Suelo Área Intermodal (AI)

Ocupación: 65%

Parcela mínima: 5.000 m2

Edificabilidad máxima: 0,7 m2 /m2

Altura máxima 20 m

Separación a linderos: 6 y 10 m

COMUNICACIONES: ZALIA se encuentra localizada en el corazón de Asturias, en el nudo de la Autovía del Cantábrico (A-8) con la Ruta de la Plata (A-66) en el término municipal de Gijón. Sus más de 400 hectáreas están comunicadas por ferrocarril y vías de alta capacidad con los Puertos de Avilés y Gijón.

- Proximidad comunicaciones con los Puertos de Avilés y de Gijón.
- Facilidad de acceso a la Red Viaria y Ferroviaria.
- Entorno industrial consolidado.
- Superficie inicial disponible de 44 Has

Petición de Información

¡Solicite información sin compromiso!